



Fördermöglichkeiten Neubau



- **KfW Programm 153**

<https://www.kfw.de/inlandsfoerderung/Privatpersonen/Neubau/Finanzierungsangebote/Energieeffizient-Bauen-%28153%29/#1.html>

Maßnahme	Tilgungszuschuss in %	Tilgungszuschuss in Euro je Wohneinheit
KfW-Effizienzhaus 40 Plus	25 % von maximal 120.000 Euro Kreditbetrag	bis zu 30.000 Euro
KfW-Effizienzhaus 40	20 % von maximal 120.000 Euro Kreditbetrag	bis zu 24.000 Euro
KfW-Effizienzhaus 55	15 % von maximal 120.000 Euro Kreditbetrag	bis zu 18.000 Euro

- Antragstellung über ihre Hausbank mit derBzA vom Energieberater
- Die abgerufenen Beträge müssen Sie innerhalb von 12 Monaten vollständig ihrem Verwendungszweck zuführen

- **KfW Programm 431 (Zuschuss Baubegleitung)**

[https://www.kfw.de/inlandsfoerderung/Privatpersonen/Neubau/F%C3%B6rderprodukte/Energieeffizient-Bauen-und-Sanieren-Baubegleitung-\(431\)/](https://www.kfw.de/inlandsfoerderung/Privatpersonen/Neubau/F%C3%B6rderprodukte/Energieeffizient-Bauen-und-Sanieren-Baubegleitung-(431)/)

- Zuschüsse in Höhe von 50% Ihrer Kosten für den Sachverständigen (max. 4.000€)
- Antragstellung über Zuschussportal mit BzA vom Energieberater

- **KfW Programm 424 (Baukindergeld)**
[https://www.kfw.de/inlandsfoerderung/Privatpersonen/Neubau/F%C3%B6rderprodukte/Baukindergeld-\(424\)/](https://www.kfw.de/inlandsfoerderung/Privatpersonen/Neubau/F%C3%B6rderprodukte/Baukindergeld-(424)/)
 - für den Bau oder Kauf der eigenen vier Wände
 - 12.000 Euro Zuschuss pro Kind (10 Jahre lang je 1.200 Euro)
 - mit einem Haushaltseinkommen von maximal 90.000 Euro bei einem Kind plus 15.000 Euro für jedes weitere Kind.

- **BAFA (nur Kombinierbar mit KfW Ergänzungskredit 167)**
https://www.bafa.de/DE/Energie/Heizen_mit_Erneuerbaren_Energien/Foerderprogramm_im_Ueberblick/foerderprogramm_im_ueberblick_node.html

In Prozent der Brutto förderfähigen Kosten

- Solarthermie	30%
- Biomasseheizung	35%
- Wärmepumpen	35%
- Hybridheizung (EE-Hybride)	35%

- **10.000 Häuser Programm PV-Speicher-Programm**
https://www.energieatlas.bayern.de/buerger/10000_haeuser_programm/pvspeicher.html
 - Je nach Kapazität des neuen Batteriespeichers (kWh) und Leistung der neuen PV-Anlage (kWp) können Sie eine Förderung zwischen 500 und 3.200 Euro erhalten

- **Bayern Labo Eigenheimzulage und Baukindergeld Plus**
<https://baukindergeldeigenheimzulage.bayernlabo.de/bayernlaboForderantrag/abaxx-?part=PublicApplication.banner&sevent=gotoWelcomeDesk>
 - Es wird eine Bayerische Eigenheimzulage in Höhe von einmalig 10.000 Euro gewährt.
 - Es wird ein Bayerisches Baukindergeld Plus in Höhe von 300 Euro pro Jahr für jedes Kind, für das Baukindergeld des Bundes gezahlt wird, über einen Zeitraum von maximal zehn Jahren gewährt.

- **Bayern Labo Bayerisches Wohnungsbauprogramm**
<https://bayernlabo.de/eigenwohnraumfoerderung/eigenheimfinanzierung/bayerisches-wohnungsbauprogramm/>
 - Der Freistaat Bayern und die BayernLabo (Bayerische Landesbodenkreditanstalt, Brienner Str. 22, 80333 München) unterstützen Privatpersonen, vor allem mit niedrigem bis durchschnittlichem Einkommen, beim Bau oder Kauf eines eigenen Hauses oder einer Wohnung. Sie bieten ihnen dazu befristet zinsverbilligte Darlehen sowie Zuschüsse aus dem Bayerischen Wohnungsbauprogramm zur Förderung von Eigenwohnraum.
 - beim Bau und Ersterwerb höchstens 30 %,
 - beim Zweiterwerb, also beim Kauf eines bereits gebauten Hauses oder einer bereits gebauten Wohnung, höchstens 40 %
 - Haushalte mit Kindern erhalten pro Kind einen einmaligen Zuschuss in Höhe von 5.000 Euro.

- In Schrobenhausen **Invest21**
<https://www.schrobenhausen.de/de/Aktuelles/Klimaschutz/Foerderprogramm-INVEST-21>
 - Diverse Zuschüsse für Energieeffizienz- und Nachhaltigkeitsmaßnahmen